

Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) лесничество: Кербинское, участковое лесничество: Омальское кад. №	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	0,53
на основании распоряжения министерства природных ресурсов Хабаровского края от 25.07.2025 г. № 378-з "О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью "Кутынская горно-геологическая компания" части лесного участка для строительства дороги автомобильной и площадок производственных с покрытием, являющихся ее неотъемлемой технологической частью, в муниципальном районе имени Полины Осипенко Хабаровского края"	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №331-237/2025 от 20 августа 2025 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
Общество с ограниченной ответственностью "Кутынская горно-геологическая компания"	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	680021, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, дом 46, помещение VII (4-38)	Телефон: (4212) 41-34-41, Адрес электронной почты: dobudkoas@poly-metal.ru	Договор аренды лесного участка №331-237/2025 от 20 августа 2025 г. Дата регистрации права: Номер(а) регистрации права: Регистрация не требуется	11 месяцев

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Министерство природных ресурсов Хабаровского края
--	---

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

1. Приказ Минприроды России от 16.11.2021 № 864 "Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требования к формату проекта освоения лесов в формате электронного документа;
2. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
3. Федеральный закон от 04.12.2006 № 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса РФ";
4. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
5. Приказ Рослесхоза от 18.12.2009 № 517 "Об отнесении лесов на территории Хабаровского края к ценным лесам, эксплуатационным лесам, резервным лесам и установлении их границ";
6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
7. Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ "О животном мире";
8. Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 05.07.2011 № 287 "Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды";
9. Приказ Министерства природных ресурсов РФ от 28.03.2014 № 161 "Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспечения данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов";
10. Постановление Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047 "Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах";
11. Постановление Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614 "Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах";
12. Приказ Рослесхоза от 27.04.2012 № 174 "Об утверждении нормативов противопожарного обустройства лесов";
13. Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012 № 1283-р "Об утверждении перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов";
14. Распоряжение Правительства РФ от 23.04.2022 № 999-р "Об утверждении перечня некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов";
15. Распоряжение Правительства РФ от 30.04.2022 № 1084-р об утверждении Перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов";
16. Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», утвержденные Приказом Минприроды России от 10.07.2020 № 434;
17. Постановление Правительства РФ от 23.07.2009 № 604 "Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со ст. 43-46 Лесного кодекса РФ";
18. Правила проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства РФ от 10.07.2018 № 800;
19. Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 29.12.2021 № 1024 "Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления";

20. Лесохозяйственный регламент Кербинского лесничества, утверждённый приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от 12.12.2018 г. № 1127П, в ред. приказа министерства лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края от 12.02.2024 № 400П;
21. Лесной план Хабаровского края, утвержденный постановлением Губернатора Хабаровского края от 31.01.2019 № 5;
22. Договор аренды части лесного участка № 331-237/2025 от 22.08.2025.

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	20.07.2026
--	------------

Разработчик проекта	Общество с ограниченной ответственностью "Кутынская горно-геологическая компания". Адрес: 680021, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, дом 46, помещение VII (4-38). Телефон: (4212) 41-34-41 , Адрес электронной почты: dobudkoas@polymetal.ru
	(наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

Сведения о лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут

Таблица №1

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Кербинское, Омальское	9, 19 часть	0,38
Кербинское, Омальское	17, 35 часть	0,14
Кербинское, Омальское	17, 38 часть	0,01
Всего:		0,53

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Таблица №2

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
1	2	3
Защитные леса		
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		
ценные леса		
городские леса		
Резервные леса		
Эксплуатационные леса	0,53	100,00
Итого лесов	0,53	100

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Таблица №3

Преобладающая порода (указывается соответствующая порода)	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст, лет	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягоколиственное								
Итого Мягоколиственное								
Всего Защитные леса								
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - Хвойное								
ЛИСТВЕННИЦА	0,39	151	4,0	0,59	178,0	178,0	1,2	9,0Л1,0Е
Итого Хвойное	0,39	151	4	0,59	178,0	178,0	1,2	9,0Л1,0Е
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягоколиственное								
Итого Мягоколиственное								
Всего Эксплуатационные леса	0,39	151	4	0,59	178,0	178,0	1,2	9,0Л1,0Е
Резервные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягоколиственное								
Итого Мягоколиственное								
Всего Резервные леса								
Всего на лесном участке								
Хозяйство - Хвойное								
ЛИСТВЕННИЦА	0,39	151	4,0	0,59	178,0	178,0	1,2	9,0Л1,0Е
Итого Хвойное	0,39	151	4	0,59	178,0	178,0	1,2	9,0Л1,0Е
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягоколиственное								
Итого Мягоколиственное								
ВСЕГО	0,39	151	4	0,59	178,0	178,0	1,2	9,0Л1,0Е

Характеристика имеющихся в границах лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) особо охраняемых природных территорий и объектов (границы и режим особой охраны), мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия

Особо охраняемые природные территории и объекты на арендуемой части лесного участка отсутствуют. Планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия, не разрабатывались.

В соответствии с материалами лесоустройства Кербинского лесничества на арендуемой части лесного участка особо защитные участки лесов (ОЗУ) отсутствуют.

Таблица №4

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4
-	-	-	-

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

На момент разработки настоящего проекта освоения лесов, согласно данным лесохозяйственного регламента Кербинского лесничества, сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного) отсутствуют.

Таблица №5

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - кБк/м ² ; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7
Кербинское, Омальское	-	-				0

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

В соответствии с пунктом 3 статьи 4 Федерального закона "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ особой охране подлежат редкие или находящиеся под угрозой исчезновения леса и иная растительность, животные и другие организмы и места их обитания.

В соответствии с Красной книгой Хабаровского края в районе имени Полины Осипенко, на территории предоставленной в аренду части лесного участка в Кербинском лесничестве, могут произрастать следующие, находящиеся под угрозой исчезновения, виды растений: крестовник Бойко, одуванчик Аянский, соснорея войлочная, эдельвейс скученный, астрагал Приморский, кубышка малая, рябчик Максимовича, вероника густоцветковая, пион обратнойцевидный, венерин башмачок крупноцветковый и другие. К редким, исчезающим видам животных в муниципальном районе имени Полины Осипенко, относятся амурский тигр, обыкновенная кутора, амурская ночница, бурый ушан, длиннохвостая ночница, ночница Брандта, сибирский трубконос. К редким птицам относятся: дальневосточный аист, черный аист, лебедь-кликун, мандаринка, серый гусь, белый гусь, рыжая цапля и другие.

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений на территории части лесного участка, предоставленной в аренду, не указываются в связи с отсутствием специальных обследований. Таблица не заполняется.

Таблица №6

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7
Кербинское, Омальское	-	-		-	-	-

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований (при наличии)

Специальные изыскания, исследования и иные специальные обследования на арендуемой части лесного участка не проводились.

Таблица №7

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
1	2
-	-

Дата последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка (получения сведений о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения): 1 997

Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)

Часть лесного участка предоставленная в аренду ООО «Кутынская ГГК», обременена правами третьих лиц - общества с ограниченной ответственностью "Лесное дело" по договору аренды лесного участка от 01.10.2021г № 3330/2021, предоставленного для заготовки древесины.

Согласно ст. 11 Лесного кодекса РФ граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов).

В соответствии с ч. 8 ст. 11 Лесного кодекса РФ лица, которым предоставлены лесные участки, не вправе препятствовать доступу граждан на эти участки, за исключением случаев, предусмотренных ч. 4 и ч. 5 ст. 11 Лесного кодекса РФ. Пребывание граждан в лесах может быть ограничено в целях обеспечения пожарной и санитарной безопасности, безопасности граждан при выполнении работ.

Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений могут ограничиваться в соответствии со ст. 27 Лесного кодекса РФ.

Запрещается осуществлять заготовку и сбор грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Хабаровского края или которые признаются наркотическими средствами в соответствии с Федеральным законом от 08.01.1998 г. № 3-ФЗ "О наркотических средствах и психотропных веществах".

Таблица №8

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
1	2
Право аренды ООО "Лесное дело" по договору аренды лесного участка от 01.10.2021 г. № 3330/2021, предоставленного для заготовки древесины	кварталы № 9 [выдел 19 (часть)], № 17 [выделы 35 (часть), 38 (часть)] Омальского участкового лесничества, на площади 0,5300 га, вся площадь арендуемой части лесного участка

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Существующие и проектируемые объекты лесной инфраструктуры на арендуемой части лесного участка отсутствуют и не планируются.

Таблица №9

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Существующие объекты							
-	Кербинское, Омальское	-	-				
Проектируемые объекты							
-	Кербинское, Омальское	-	-				

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры

Объекты не проектируются, вырубка насаждений не требуется.

Таблица №10

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	Кербинское, Омальское	-	-					
Итого								

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

По лесопожарному районированию территория Кербинского лесничества относится к Ульчскому лесопожарному округу Нижнеамурской лесопожарной области.

Предоставленная в аренду часть лесного участка относится к эксплуатационным лесам.

Класс пожарной опасности рассчитывается в соответствии с Приказом Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды».

Таблица №11

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кербинское, Омальское			0,38	0,15		0,53	3,3
	Всего			0,38	0,15		0,53	3,3
	%			71,70	28,30		100,00	

Тематическая лесная карта "Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности" приведена в приложении 2.

Характеристика водных объектов

Арендную часть лесного участка водные объекты не пересекают.

В целях уменьшения возможного загрязнения поверхностных вод предусматривается:

- заправка машин и механизмов горюче-смазочными материалами автозаправщиками, в специально установленных местах, исключая их попадание в почву;
- обслуживание механизмов допускается только на специально оборудованной площадке с твердым покрытием, с емкостями для отработанных масел и контейнерами для мусора;
- оборудование машин и механизмов защитными поддонами и использование специальных материалов для покрытия мест стоянок, позволяет исключить попадание отработанных горюче-смазочных материалов на почву и в реку.

Запрещается размещения стоянок для обслуживания машин и места расположения ГСМ ближе 100 м от русла водотока.

Более конкретные виды и объемы мероприятий по охране водных объектов не устанавливались, так как специальные обследования не проводились и проекты использования водных объектов не разрабатывались.

Таблица №12

N п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры))	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4
1		Кербинское, Омальское, -, -	
Всего			

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение

Мероприятия по противопожарному обустройству лесов, указанные в статье 53.1 Лесного кодекса РФ, на арендуемой части лесного участка не планируются. Таблица № 13 не заполняется.

В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 г. № 1614 предупреждение лесных пожаров включает в себя противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров.

Общие требования к пожарной безопасности в лесах при выполнении работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых заключаются в следующем:

- а) содержать территории, отведенные под буровые скважины и другие сооружения в состоянии, свободном от горючих материалов;
- б) проложить по границам территорий, отведенных под буровые скважины и другие сооружения противопожарную минерализованную полосу шириной не менее 1,4 метра и содержать ее в очищенном от горючих материалов состоянии;
- в) не допускать хранения нефти в открытых емкостях и котлованах, а также загрязнения предоставленной для использования прилегающей к площадке скважин территории горючими веществами (нефтью и нефтепродуктами);
- г) согласовывать с органами государственной власти или органами местного самоуправления, указанными в пункте 4 настоящих Правил, порядок и время сжигания нефти при аварийных разливах, если они ликвидируются этим путем. Требования пожарной безопасности в лесах при проведении рубок лесных насаждений заключаются в следующем:

При проведении рубок лесных насаждений одновременно с вырубкой древесины следует производить очистку мест рубок от порубочных остатков. Срубленные деревья в случае оставления их на местах рубок на период пожароопасного сезона должны быть очищены от сучьев и плотно уложены на землю. Вырубленная древесина, должна быть собрана в штабеля или поленицы и отделена противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра. Складирование вырубленной древесины должно производиться только на открытых местах на расстоянии 20 метров от прилегающего лиственного леса.

Арендатор обязан предусмотреть создание надежной системы мероприятий, предусматривающую максимально оперативные и мобильные меры по обнаружению очагов возгорания на арендуемой части лесного участка и примыкающей к нему территории. При обнаружении лесного пожара (возгорания) арендатор должен немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу (телефон прямой линии лесной охраны: 8-800-100-94-00) и принять меры по недопущению распространения лесного пожара.

Тематическая лесная карта "Размещение проектируемых видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов" приведена в приложении № 3.

Таблица №13

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кербинское, Омальское		-	-						

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Потребность в пожарной технике, оборудовании, снаряжении, инвентаре рассчитывается в соответствии с Нормативами обеспеченности средствами предупреждения и тушения лесных пожаров лиц, использующих леса, утвержденными Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 28.03.2014 г. № 161 "Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов", (в редакции Приказа Минприроды России от 15.07.2015 г. № 321).

Для обеспечения средствами предупреждения и тушения лесных пожаров планируется:

- эксплуатация пункта сосредоточения противопожарного инвентаря;
- приобретение противопожарного снаряжения и инвентаря;
- содержание пожарной техники и оборудования в исправном состоянии;
- создание резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря а также горюче-смазочных материалов.

Единый пункт хранения противопожарного инвентаря и оборудования (ПСПИ) расположен в 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 [выдел 14 (часть)] Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества (договор аренды № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГГК»).

Расстояние до ПСПИ позволяет организовать доставку ресурсов пожаротушения не позднее трех часов с момента обнаружения возгорания на место пожара.

Часть лесного участка предоставлена в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Необходимое количество оборудования, снаряжения и инвентаря приведено в таблице 14.

Размещение пункта хранения противопожарного инвентаря и оборудования на территории арендуемого лесного участка показано на тематической лесной карте в приложении 4.

Таблица №14

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
Мобильные средства пожаротушения: легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования)	Штука	1		1	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГГК»)
Пожарный инструмент:					
Бензопилы	Штука	1		1	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГГК»)

Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	5		5	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГТК»)
Топоры	Штука	5		5	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГТК»)
Лопаты	Штука	10		10	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГТК»)
Емкость для доставки воды объемом 10 - 15 л	Штука	3		3	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГТК»)

Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров:					
Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	Комплект	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров		10	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГГК»)
Аптечки первой помощи	Штука	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров		2	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГГК»)
Огнетушащие вещества:					
Дополнительные:					
Бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	1		1	В 75 км на СВ от арендуемой части лесного участка, в квартале № 225 (часть выдела 14) Тугурского бассейна Чумиканского участкового лесничества Чумиканского лесничества (основание для размещения ПСПИ - договор аренды лесного участка № 28-246/2024 от 19.01.2024 г. предоставленный ООО «Кутынская ГГК»)

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов

Общее санитарное и экологическое состояние арендованной части лесного участка определяется в основном антропогенными и природно-климатическими факторами.

Граждане и юридические лица, осуществляющие использование, охрану, защиту и воспроизводство лесов, в случае обнаружения погибших или поврежденных вредными организмами, иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений обязаны в 5-дневный срок со дня обнаружения таких насаждений проинформировать об этом органы государственной власти, органы местного самоуправления, уполномоченные на предоставление лесных участков в постоянное (бессрочное) пользование, аренду, безвозмездное пользование, на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации или уполномоченные на обеспечение проведения лесопатологических обследований и мер по предотвращению распространения вредных организмов в соответствии с пунктом 5 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047.

Указанная информация является основанием для проведения лесопатологических обследований.

В районе расположения арендуемой территории источником, оказывающим отрицательное влияние на лес, является деятельность арендатора по строительству объекта капитального строительства в результате чего образуются выхлопы автотранспорта, дизельгенераторов, выбросы пыли в атмосферу.

Другие источники негативного воздействия на леса отсутствуют.

Таблица №16

Наименование очагов вредных организмов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7
-	Эксплуатационные леса	Кербинское, Омальское	-	-		-

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения

Арендуемая часть лесного участка представлена покрытыми лесом землями, сведения о повреждении и гибели лесов отсутствует. Таблица не заполняется.

Таблица №17

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7
-	Эксплуатационные леса	Кербинское, Омальское	-	-		

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 2047 от 09.12.2020 г. "Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах" при использовании лесов не допускается:

- загрязнение почвы в результате нарушения установленных законодательством Российской Федерации требований к обращению с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;
- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных в аренду, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;
- загрязнение лесов промышленными и бытовыми отходами.

В качестве мероприятия по обеспечению санитарной безопасности в лесах проектируется регулярная (ежегодная до начала пожароопасного сезона в лесах в течение всего срока аренды) очистка территории арендуемой части лесного участка от строительного, бытового мусора, иных видов отходов.

Конкретные мероприятия по видам и объемам планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на арендованной части лесного участка, не планируются. Таблица не заполняется. Тематическая лесная карта приведена в приложении 6

Таблица №18

Вид санитарно-оздоровительного мероприятия	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3			Год проведения	Обоснование
						общий	ликвидный	деловой		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
Итого										
Резервные леса										
Итого										
Эксплуатационные леса										
-	Эксплуатационные леса	Кербинское, Омальское	-	-						
Итого										
Всего										

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются)

Согласно сведениям из государственного лесного реестра, леса Кербинского лесничества не подвергались радиоактивному загрязнению. Таблица не заполняется.

Таблица №19

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					Установка предупреждающих аншлагов, шт.	Радиационный контроль лесных ресурсов (по видам)	Дозиметрический контроль при проведении лесохозяйственных работ	Прочие защитные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Кербинское, Омальское	-	-		-		0		

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

Согласно сведениям из государственного лесного реестра лесотаксационные выделы, входящие в зоны радиоактивного загрязнения, в границах Кербинского лесничества, отсутствуют. Таблица не заполняется.

Таблица №20

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6
Кербинское, Омальское	-	-		-	-

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Площадь арендуемой части лесного участка 0,5300 гектара. Площадь, покрытых лесом земель составляет 0,3900 гектара. В период действия проекта освоения лесов лесовосстановление не планируется.

Земли, нуждающиеся в лесовосстановлении на период действия проекта освоения лесов на используемой части лесного участка отсутствуют.

В соответствии со статьей 63.1 Лесного кодекса РФ, при осуществлении рубок лесных насаждений для выполнения работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, лица, использующие леса, обязаны обеспечить лесовосстановление или лесоразведение на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений. После рубки лесных насаждений, не позднее чем через три года, если иное не установлено другими федеральными законами, лица, использующие леса обеспечивают посадку саженцев, сеянцев основных лесных древесных пород, выращенных в лесных питомниках, и агротехнический уход за лесными растениями основных лесных древесных пород в течение трех лет с момента посадки.

Конкретно способы и объёмы лесовосстановления, обоснование технологий лесовосстановления будут изложены в проекте лесовосстановления, на землях лесного фонда, определенных уполномоченным органом.

На территории арендуемой части лесного участка мероприятия по лесовосстановлению не планируются.

Таблица №21

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
	Кербинское, Омальское	-	-	

Плановые способы и объёмы лесовосстановления

На территории арендуемой части лесного участка плановые способы и объёмы лесовосстановления не планируются.

Таблица №22

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

В соответствии с пунктом 8 Состав проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа (приказ МПР и Экологии РФ от 16.11.2021 г. № 864) для видов использования лесов, определенных статьями 43-46 Лесного кодекса, данная ведомость не заполняется.

Таблица №23

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6
-	Кербинское, Омальское	-	-		-

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Мероприятия по уходу за лесами при воспроизводстве лесов проводить не планируется, и, следовательно, заполнение таблицы не требуется.

Таблица №24

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Кербинское, Омальское	-		-	-	

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Мероприятия по уходу за лесами при воспроизводстве лесов проводить не планируется, и, следовательно, заполнение таблицы не требуется.

Таблица №25

Породы (указывается конкретная порода при необходимости)	Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, га	Ежегодная площадь ухода за лесами, га	Вид ухода за лесами
1	2	3	4
Хвойное			
Итого			
Твердолиственное			
Итого			
Мягколиственное			
Итого			
Всего			

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Статьей 22 Федерального закона "О животном мире" от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ установлено, что при размещении, проектировании и строительстве в том числе транспортных магистралей, должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение путей миграции объектов животного мира и мест их постоянной концентрации, в том числе в период размножения и зимовки.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 г. № 997 утверждены Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов (далее-Требования).

Мероприятия, по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов в соответствии с Требованиями приведены в таблице 26.

Таблица №26

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7
Часть лесного участка, предоставленная по договору аренды части лесного участка № 331-237/2025 от 20.08.2025 г.	- ограждение наиболее потенциально опасных объектов; - соблюдение санитарных норм и правил; - сбор и утилизация промышленных отходов, образующихся в процессе работ; - не оставлять не закопанными траншеи, ямы, котлованы на длительное время во избежание попадания туда животных; - ограничение работ в период размножения животных; - запрет сбора дикоросов, рыбной ловли, ведения охоты; - недопущение захламления территории арендуемого участка и прилегающих к нему участков растительности производственным мусором, твердыми и жидкими отходами; - строгое выполнение противопожарных требований, обслуживание механизмов допускается только на специально оборудованной площадке с твердым покрытием, с емкостями для отработанных масел и контейнеров для мусора; - оборудование машин и механизмов защитными поддонами и использование специальных материалов для покрытия мест стоянок, позволяющих исключить попадание отработанных горюче-смазочных материалов на почву и в реку. Запрещается размещение стоянок для обслуживания машин и места расположения ГСМ ближе 100 м от русла водотока.	Кербинское, Омальское	На всей площади арендуемой части лесного участка	На всей площади арендуемой части лесного участка	0,53	0,53, Гектар

II. Организация использования лесов

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Сведения о характеристиках и обосновании проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

В соответствии со статьями 21, 21.1 Лесного кодекса РФ на землях лесного фонда строительство, реконструкция, капитальный ремонт, ввод в эксплуатацию и вывод из эксплуатации, снос, ликвидация и консервация объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, возведение, эксплуатация и демонтаж некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры допускаются при использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

Перечень объектов капитального строительства не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов, утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 г. № 1084-р.

Перечень некапитальных строений, сооружений не связанных с созданием лесной инфраструктуры, утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 г. № 999-р.

ООО «Кутынская ГГК» предоставлена в аренду часть лесного участка для строительства дороги автомобильной и площадок производственных с покрытием, являющихся ее неотъемлемой технологической частью, в муниципальном районе имени Полины Осипенко Хабаровского края.

На арендуемой части лесного участка проектируются объекты капитального строительства, не связанные с созданием лесной инфраструктуры:

- дорога автомобильная;
- площадка производственная с покрытием.

Таблица №27

N п/п	Вид проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Характеристика и обоснование проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Объем проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
1	2	3	4
1	Вырубка насаждений, строительство объекта капитального строительства - дороги автомобильной	Вырубка насаждений, строительство дороги автомобильной IV-к категории, с переходным типом дорожного покрытия, межплощадочной, однополосной, ширина полосы отвода 15 м (ширина земельного полотна 12 м, ширина проезжей части 10 м), необходимой для организации сообщения между отдельными объектами, транспортировки грузов, проезда техники и доставки оборудования к местам работ	0,1975 га

2	Строительство объекта капитального строительства - дороги автомобильной	Строительство дороги автомобильной IV-к категории, с переходным типом дорожного покрытия, межплощадочной, однополосной, ширина полосы отвода 15 м (ширина земляного полотна 12 м, ширина проезжей части 10 м), необходимой для организации сообщения между отдельными объектами, транспортировки грузов, проезда техники и доставки оборудования к местам работ	0,0432 га
3	Вырубка насаждений, строительство, объекта капитального строительства - площадки производственной с покрытием	Вырубка насаждений, строительство площадки производственной с гравийным покрытием необходимой для производственных нужд, являющейся неотъемлемой технологической частью дороги автомобильной	0,1925 га
4	Строительство, объекта капитального строительства - площадки производственной с покрытием	Строительство площадки производственной с гравийным покрытием необходимой для производственных нужд, являющейся неотъемлемой технологической частью дороги автомобильной	0,0968 га

Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Таблица №28

Наименование объекта, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемые объекты							
Дорога автомобильная	Кербинское, Омальское	9	19 часть		125	Дорога автомобильная с шириной полосы отвода 15 м	Вырубка насаждений, строительство
Дорога автомобильная	Кербинское, Омальское	17	38 часть	100	6,7	Дорога автомобильная с шириной полосы отвода 15 м	Вырубка насаждений, строительство
Дорога автомобильная	Кербинское, Омальское	17	35 часть	432	28,8	Дорога автомобильная с шириной полосы отвода 15 м	Строительство
Площадка производственная с покрытием	Кербинское, Омальское	9	19 часть			Площадка производственная с гравийным покрытием, являющаяся неотъемлемой технологической частью дороги автомобильной	Вырубка насаждений, строительство
Площадка производственная с покрытием	Кербинское, Омальское	17	35 часть	968		Площадка производственная с гравийным покрытием, являющаяся неотъемлемой технологической частью дороги автомобильной	Строительство

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения), предназначенном для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Таблица №29

Проектируемые объекты, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Дорога автомобильная	Кербинское, Омальское	9	19 часть	1 875	33,7	33,7	29,7	29,7
Дорога автомобильная	Кербинское, Омальское	17	38 часть	100	1,2	1,2	1,1	1,1
Площадка производственная с покрытием	Кербинское, Омальское	9	19 часть	1 925	34,7	34,7	30,5	30,5
ИТОГО				3 900	69,6	69,6	61,3	61,3

Объем вырубки составит 69,6 м3. Запас ликвидной древесины составляет 61,3 м3, в том числе: лиственница-55,3 м3, ель-6,0 м3.

В соответствии со статьей 20 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ, право собственности на древесину, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в целях выполнения работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов принадлежит Российской Федерации, и должна быть реализована в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 г. № 604 "Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со ст.43-46 Лесного Кодекса РФ".