

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 02 0C F5 A4 00 65 B2 31 90 42 BC 27 B0 DE 0A 36 8B
Владелец: ГОРОХОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, ООО
Действителен: с 14.01.2025 по 14.04.2026

Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) лесничество: Ульское, участковое лесничество: Воскресенское кад. № 27:16:0000000:44	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	47,8
Договор аренды №192-250/2025 от 16.04.2025.	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	
(вид(ы) использования лесов)	
№192-250/2025 от 16 апреля 2025 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Введение

Проект освоения лесов разработан для предоставленного в аренду лесного участка из состава земель лесного фонда общей площадью 47,80га, расположенного на территории Воскресенского участкового лесничества Ульчского лесничества, для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края, в соответствии с лицензией на пользование недрами ХАБ 016864, (далее - Проект освоения лесов). Проект освоения лесов направлен на обеспечение многоцелевого, рационального, непрерывного, неистощительного освоения лесов и их использование в соответствии с разрешенными видами пользования.

Проект освоения лесов разработан в соответствии со ст. 88 Лесного кодекса Российской Федерации (Федеральный закон от 04.12.2006 № 200 – ФЗ) (далее – ЛК РФ); Составом проекта освоения лесов, порядком его разработки и внесения в него изменений, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16.11.2021 №864 (далее - Состав проекта освоения лесов); Правилами использования лесов для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, утвержденным приказом Минприроды России от 07.07.2020 № 417 (с изменениями на 25 апреля 2023 года) ; Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614, Лесохозяйственным регламентом Ульчского лесничества, утвержденным управлением лесами Правительства Хабаровского края от 30.11.2018 № 1020П.

Проект разработан на основании Договора аренды лесного участка от 16.04.2025г. № 192-250/2025– приложение А.

Проект освоения лесов содержит сведения об объемах проектируемых мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов, по созданию объектов лесной инфраструктуры, объектов не связанных с созданием лесной инфраструктуры, об охране объектов животного мира, водных объектов и их территориальному размещению.

Проект освоения лесов является нормативно-техническим документом, обеспечивающим непрерывное и рациональное пользование лесом, а также выполнение лесоводственно-экологических требований, предъявляемых к ведению работ при осуществлении геологического изучения недр, разведке и добыче полезных ископаемых.

Неисполнение юридическим лицом, осуществляющим использование лесов, проекта освоения лесов является основанием для досрочного расторжения договора аренды лесного участка.

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
Общество с ограниченной ответственностью «Дыльменская рудная компания»	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	115193, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Южнопортовый, ул Петра Романова, дом 7, строение 1, помещение 20/5	Телефон: 89604864606, Адрес электронной почты: officehbr@nrkgold.ru	№192-250/2025 от 16 апреля 2025 г. Дата регистрации права: 19 июня 2025 г. Номер(а) регистрации права: 27:16:0000000:44-27/020/2025-261	17 лет 6 месяцев 15 дней

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Министерство природных ресурсов Хабаровского края
--	---

Арендатор лесного участка – Общество с ограниченной ответственностью «Дыльменская рудная компания» (ООО «Дыльмен»).

Договор аренды лесного участка от 16.04.2025 г. № 192-250/2025, предоставленного обществу с ограниченной ответственностью «Дыльменская рудная компания» для геологического изучения недр в Ульском муниципальном районе Хабаровского края в соответствии с лицензией на право пользования недрами ХАБ 016864 БР заключен между Министерством природных ресурсов Хабаровского края и ООО «Дыльмен» на основании распоряжения Министерства природных ресурсов Хабаровского края от 09.04.2025 г. № 166 - з «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Дыльмен» лесного участка для геологического изучения недр в Ульском муниципальном районе Хабаровского края».

Государственная регистрация договора аренды проведена Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), дата государственной регистрации: 19.05.2025, номер государственной регистрации: 27:16:0000000:44-27/020/2025-261

Лесной участок передан в аренду до 28.02.2043 года.

Срок действия проекта освоения лесов установлен до 28.02.2043 года - до окончания срока действия договора аренды лесного участка.

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

Лесной кодекс Российской Федерации (04.12.2006 г. №200-ФЗ);
Лесохозяйственный регламент Ульского лесничества 2019-2028 гг;
Земельный кодекс Российской Федерации (25.10.2011 г. №136-ФЗ);
Водный кодекс Российской Федерации (03.06.2006 г. №74-ФЗ);
Федеральный закон «Об охране окружающей среды» (10.01.2002 г. №7-ФЗ);
Федеральный закон «О животном мире» (24.04.1995 г. №52-ФЗ);
Приказ Минприроды России (16.11.2021 г. №864) (с изменениями на 7 августа 2023 года) «Об утверждении Составы проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа»;
Постановление Правительства РФ (07.10.2020 г. №1614) «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»;
Приказ Минприроды России (18.08.2014 г. №367)(с изменениями на 2 августа 2023 года) «Об утверждении Перечня лесорастительных зон Российской Федерации и Перечня лесных районов Российской Федерации»;
Приказ Рослесхоза (05.07.2011 г. №287) «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды»;
Постановление Правительства РФ (16.04.2011 г. №281) «О мерах противопожарного обустройства лесов».

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	до 28.02.2043г
--	----------------

Разработчик проекта

Общество с ограниченной ответственностью «Дыльменская рудная компания». Адрес: 115193, город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Южнопортовый, ул Петра Романова, дом 7, строение 1, помещение 20/5. Телефон: 89604864606, Адрес электронной почты: officehbr@nrkgold.ru

(наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

Сведения о лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут

Лесной участок передан в аренду в границах частей выделов и кварталов Воскресенского участкового лесничества Ульчского лесничества на основании распоряжения Министерства природных ресурсов Хабаровского края от 9.04.2025г .3166-з. Общая площадь предоставленного в аренду лесного участка - 47,8000 га.

Лесоустройство в Ульчском лесничестве было проведено в 1997-1998, 2013 годах.

Таблица №1

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Ульчское, Воскресенское	29, 25 (часть)	3,30
Ульчское, Воскресенское	30, 13 (часть)	3,60
Ульчское, Воскресенское	30, 19 (часть)	13,90
Ульчское, Воскресенское	30, 20 (часть)	1,00
Ульчское, Воскресенское	30, 23 (часть)	2,70
Ульчское, Воскресенское	30, 38 (часть)	23,21
Ульчское, Воскресенское	30, 50 (часть)	0,09
Всего:		47,80

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Предоставленный в аренду лесной участок представлен эксплуатационными лесами. Пространственное распределение площади арендуемого лесного участка по видам целевого назначения лесов показано на прилагаемой тематической лесной карте распределения площади лесного участка на защитные, эксплуатационные и резервные леса.

Таблица №2

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
1	2	3
Защитные леса		
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		
ценные леса		
городские леса		
Резервные леса		
Эксплуатационные леса	47,8	
Итого лесов	47,8	100

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Площадь покрытых лесной растительностью земель на предоставленном в аренду лесном участке составляет 30,5124 га.

Таблица №3

Преобладающая порода (указывается соответствующая порода)	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст, лет	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
Всего Защитные леса								
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - Хвойное								
ЛИСТВЕННИЦА	30,51	105	4	0.3	94,0	119,0	0,9	7,9Л2,1Б6
Итого Хвойное	30,51	105	4	0,3	94,0	119,0	0,9	7,9Л2,1Б6
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
Всего Эксплуатационные леса	30,51							
Резервные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
Всего Резервные леса								
Всего на лесном участке								
Хозяйство - Хвойное								
ЛИСТВЕННИЦА	30,51	105	4	0.3	94,0	119,0	0,9	7,9Л2,1Б6
Итого Хвойное	30,51	105	4	0.3	94,0	119,0	0,9	7,9Л2,1Б6
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мяколиственное								
Итого Мяколиственное								
ВСЕГО	30,51							

Характеристика имеющихся в границах лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) особо охраняемых природных территорий и объектов (границы и режим особой охраны), мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия

В соответствии с лесохозяйственным регламентом Ульяновского лесничества в границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов нет, планы по их организации, развитию экологических сетей, сохранению объектов биоразнообразия отсутствуют

Таблица №4

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

В случае обнаружения на всей территории арендуемого лесного участка погибших или поврежденных вредными организмам, иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений арендатор, осуществляющий использование лесов, обязан в 5-дневный срок с момента обнаружения проинформировать об этом лесничество.

Таблица №5

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - кБк/м2; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7
Ульчское, Воскресенское	29	25(часть)	3,30	Выхлопы автотранспорта и дизель-генераторов, выбросы пыли, размещение отходов производства		
Ульчское, Воскресенское	30	13 часть	3,60	Выхлопы автотранспорта и дизель-генераторов, выбросы пыли, размещение отходов производства		
Ульчское, Воскресенское	30	19 часть	13,90	Выхлопы автотранспорта и дизель-генераторов, выбросы пыли, размещение отходов производства		
Ульчское, Воскресенское	30	20 часть	1,00	Выхлопы автотранспорта и дизель-генераторов, выбросы пыли, размещение отходов производства		
Ульчское, Воскресенское	30	23 часть	2,70	Выхлопы автотранспорта и дизель-генераторов, выбросы пыли, размещение отходов производства		
Ульчское, Воскресенское	30	38 часть	23,21	Выхлопы автотранспорта и дизель-генераторов, выбросы пыли, размещение отходов производства		
Ульчское, Воскресенское	30	50 часть	0,09	Выхлопы автотранспорта и дизель-генераторов, выбросы пыли, размещение отходов производства		

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Сведений о наличии редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников и иных лесных растений, занесенных в Красную книгу РФ и Красную книгу Хабаровского края на лесном участке, переданном в аренду, нет. В случае их обнаружения, на основании подтверждающих документов, будут приняты меры по их сохранению

Таблица №6

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований (при наличии)

Год последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка: 2013г.

Таблица №7

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
1	2

Дата последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка (получения сведений о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения): 2013

Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)

Лесной участок обременен правами аренды акционерного общества "Дальлеспром" по договору аренды лесного участка для целей заготовки древе-сины .

Таблица №8

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
1	2

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 г. № 1283 - р (с изменениями на 10 сентября 2021 года) утвержден «Перечень объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов».

В соответствии с данным Перечнем на арендованном лесном участке планируется установка аншлага.Пространственное размещение объектов лесной инфраструктуры показано на прилагаемой тематической лесной карте.

Таблица №9

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемые объекты							
Аншлаг	Ульчское, Воскресенское	30	50 часть			Красочное панно на противопожарную тематику, установленное на стационарном столбе (1 шт)	установка и содержание

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры

При установке аншлага вырубка насаждений не требуется.

Таблица №10

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Аншлаг	Ульчское, Воскресенское	30	50 часть					
Итого								

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Арендуемый лесной участок находится на территории Ульчского лесничества в Воскресенском участковом лесничестве. Территория лесничества по лесопожарному районированию Дальнего Востока (ДальНИИЛХ, 1982 г.) относится к Ульчскому лесопожарному округу Нижнеамурской лесопожарной области, который характеризуется повышенной степенью горимости. Охрана лесных участков от пожаров производится в соответствии с действующими положениями, инструкциями и техническими

указаниями по охране и защите лесов. В соответствии с Классификацией природной пожарной опасности лесов, утвержденной приказом Рослесхоза от 05.07.2011 № 287, были определены средневзвешенные классы пожарной опасности каждого квартала и произведено распределение территории лесного участка по классам природной пожарной опасности. К 1-му классу отнесены участки с очень высокой пожарной опасностью, к 5-му классу – участки, где природная пожарная опасность самая низкая. Средний класс пожарной опасности арендуемого лесного участка - 3,0.

Таблица №11

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ульчское, Воскресенское			47,8			47,8	3
	Всего			47,8			47,8	3
	%			100,00			100,00	

Характеристика водных объектов

Все реки, протекающие по территории Ульяновского лесничества, принадлежат бассейну р.Амур и являются его притоками. На арендуемом лесном участке вод-ные объекты отсутствуют.

Таблица №12

N п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры))	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение

На предстоящий период противопожарные мероприятия запроектированы с учетом Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ(ред. от 26.12.2024) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025), Приказ Минприроды России от 16.11.2021 № 864 «Об утверждении Состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа» (ред от 07.08.2023), постановления Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах», утвержденных приказом Рослесхоза от 17.11.1997 Рекомендации по противопожарной профилактике в лесах и регламентации работ лесопожарных служб», приказа Рослесхоза от 05.07.2011 № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды», «Правила санитарной безопасности в лесах», принятые Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2020 года №2047, Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.04.2025 №184 «Об установлении нормативов противопожарного обустройства лесов» вступает в силу с 1 сентября 2025 года и действует до 1 сентября 2031 года, приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 9 апреля 2025 года №183 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».

Арендатор обязан создать надежную систему противопожарных мероприятий, предусматривающую максимально оперативные и мобильные меры по обнаружению очагов пожаров на арендуемых лесных участках и примыкающей к ним территории. При обнаружении лесного пожара (возгорания) арендатору необходимо немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

Важное место в комплексе организационно-технических мер по противопожарной профилактике отводится предупредительным мероприятиям. Это разъяснительная и воспитательная работа среди населения и рабочих предприятия по обеспечению выполнения комплекса мероприятий, определенных Правилами пожарной безопасности в лесах.

Проектом намечен комплекс противопожарных мероприятий, направленных на предупреждение пожаров, своевременное обнаружение возгораний, оперативную передачу информации о пожаре в самом начале его возникновения.

Мероприятия по противопожарному устройству арендуемой территории включают в себя следующее:

- организация системы связи и оповещения;
- установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах (аншлагов) в количестве - 1 шт.

В случае обнаружения пожара на арендованном лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу по телефону 8-800-100-94-00.

В период со дня схода снежного покрова до образования устойчивого снежного покрова в лесах запрещается:

а) разводить костры в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах разведение костров допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной от минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения тления;

б) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

в) употреблять при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов;

г) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.) в не предусмотренных специально для этого местах;

д) заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим ;

е) выполнять работы с открытым огнем на торфяниках. При использовании участка Арендатор обязан:

а) хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и отделение противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра;

б) при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ уведомлять о месте и времени проведения этих работ органы государственной власти или органы местного самоуправления, не менее чем за 10 дней до их начала; прекращать корчевку пней с помощью этих веществ при высокой пожарной опасности в лесу;

в) соблюдать нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

г) в случае обнаружения лесного пожара на соответствующем лесном участке немедленно сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

Проектируемые виды мероприятий по противопожарному обустройству лесов арендуемого участка показаны в таблице и на тематической лесной карте.

Таблица №13

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
лесной участок	установка и размещение аншлагов	Ульское, Воскресенское		30	50 (часть)	Штука	1		1	1	до 1 апреля
лесной участок	организация связи	Ульское, Воскресенское		29	25 (часть)						постоянно
лесной участок	организация связи	Ульское, Воскресенское		30	13 часть						постоянно
лесной участок	организация связи	Ульское, Воскресенское		30	19 часть						постоянно
лесной участок	организация связи	Ульское, Воскресенское		30	20 часть						постоянно
лесной участок	организация связи	Ульское, Воскресенское		30	23 часть						постоянно
лесной участок	организация связи	Ульское, Воскресенское		30	38 часть						постоянно

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Техническая оснащенность противопожарного пункта принимается в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 28.03.2014 № 161(с изменениями на 16 мая 2018 года) «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».

Указанный противопожарный инвентарь и оборудование будет храниться в местах базирования отрядов, партий. Противопожарный инвентарь, оборудование и техника должны находиться в исправном состоянии. Пункты сосредоточения противопожарного инвентаря организуются с учетом возможности доставки ресурсов пожаротушения не позднее трех часов с момента обнаружения пожара.

На каждое транспортное средство дополнительно предусматриваются:

- топор - 1 шт.,
- лом обыкновенный - 1 шт.,
- ведро (или емкость для доставки воды 10 - 15 л) - 1 шт.,
- огнетушитель - 1 шт.

На каждую лесосеку, находящуюся в разработке, а также верхний склад дополнительно предусматриваются:

- штыковая лопата – 3 шт.,
- ведро (или емкость для доставки воды 10-15 л) – 2 шт.,
- ранцевый лесной огнетушитель 3 шт.

Во всех случаях работники, участвующие в недопущении распространения или тушения лесных пожаров, обеспечиваются защитными касками, средствами защиты органов дыхания и зрения, защитными рукавицами (по мере износа) и средствами гигиены.

Средства предупреждения и тушения лесных пожаров должны соответствовать требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих техническое регулирование в области пожарной безопасности.

Перед началом пожароопасного сезона проводится инструктаж всех работников о необходимости соблюдения требований Правил пожарной безопасности в лесах.

Территориальное размещение пункта сосредоточения пожарной техники, оборудования, инвентаря представлено на тематической лесной карте.

Таблица №14

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
Мобильные средства пожаротушения: Малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования)*	Штука	1		1	
Пожарный инструмент: Воздуходувки	Штука	1		1	
Бензопилы	Штука	1		1	
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	5		5	
Топоры	Штука	3		3	
Лопаты	Штука	5		5	
Емкость для доставки воды объемом 10-15 л	Штука	3		3	
Бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	2		2	

Средства индивидуальной защиты лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров: Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	Комплект	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров			
Аптечки первой помощи	Штука	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров			
Индивидуальные перевязочные пакеты	Штука	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров			
Бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	2		2	

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых профилактических мероприятий по защите лесов с указанием мест проведения профилактических мероприятий

Таблица №15

Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Профилактические мероприятия													
			Профилактические лесохозяйственные мероприятия						Профилактические биотехнические мероприятия							
			Лечение деревьев, шт.	Применение пестицидов для предотвращения появления очагов вредных организмов, га		Использование удобрений и минеральных добавок для повышения устойчивости лесных насаждений в неблагоприятные периоды (засуха, повреждение насекомыми), га		Улучшение условий обитания и размножения насекомоядных птиц и других насекомоядных животных, шт.		Охрана местообитаний, выпуск, расселение и интродукция насекомых- энтомофагов, га		Посев травянистых нектароносных растений, га		Использование феромонов, шт.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Защитные леса																
Итого																
Резервные леса																
Итого																
Эксплуатационные леса																
Итого																
Всего																

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов

В случае обнаружения на всей территории арендуемого лесного участка погибших или поврежденных вредными организмам, иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений арендатор, осуществляющий использование лесов, обязан в 5-дневный срок с момента обнаружения проинформировать об этом лесничество.

Сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий на леса приведены в таблице 5.4.1.

Расположение негативных воздействий на леса показано на тематической лесной карте.

Таблица №16

Наименование очагов вредных организмов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7

Выхлопы автотранспорта и дизельгенераторов	Эксплуатационные леса	Ульчское, Воскресенское	29	25 часть	3,30	
Выхлопы автотранспорта и дизельгенераторов	Эксплуатационные леса	Ульчское, Воскресенское	30	13 часть	3,60	
Выхлопы автотранспорта и дизельгенераторов	Эксплуатационные леса	Ульчское, Воскресенское	30	19 часть	13,90	
Выхлопы автотранспорта и дизельгенераторов	Эксплуатационные леса	Ульчское, Воскресенское	30	20 часть	1,00	
Выхлопы автотранспорта и дизельгенераторов	Эксплуатационные леса	Ульчское, Воскресенское	30	23 часть	2,70	
Выхлопы автотранспорта и дизельгенераторов	Эксплуатационные леса	Ульчское, Воскресенское	30	28 часть	23,21	
Выхлопы автотранспорта и дизельгенераторов	Эксплуатационные леса	Ульчское, Воскресенское	30	50 часть	0,09	

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения

На начало действия проекта освоения лесов повреждение и гибель лесов не зафиксированно.

Таблица №17

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий

В соответствии с договором аренды, при производстве работ по геологическому изучению недр в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края, мероприятия по уходу за лесами при воспроизводстве лесов проводить не планируется, и, следовательно, заполнение таблиц не требуется, тематическая лесная карта не составляется.

На лесном участке, переданном в аренду, очагов вредных организмов, отрицательно влияющих на леса, не выявлено. Проведение мероприятий по локализации и ликвидации очагов вредных организмов, санитарно-оздоровительных мероприятий, связанных с рубкой погибших и поврежденных лесных насаждений в соответствии с лесохозяйственным регламентом на арендуемом лесном участке не планируется.

Таблица №18

Вид санитарно-оздоровительного мероприятия	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3			Год проведения	Обоснование
						общий	ликвидный	деловой		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
Итого										
Резервные леса										
Итого										
Эксплуатационные леса										
Итого										
Всего										

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются)

Таблица №19

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					Установка предупреждающих аншлагов, шт.	Радиационный контроль лесных ресурсов (по видам)	Дозиметрический контроль при проведении лесохозяйственных работ	Прочие защитные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

Таблица №20

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

В соответствии со статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации при осуществлении рубок лесных насаждений при использовании лесного участка для выполнения работ по геологическому изучению недр, для разработки месторождений полезных ископаемых, использующие леса обязаны выполнить работы по лесовосстановлению или лесоразведению в границах территории Хабаровского края на площади, равной площади вырубленных лесных насаждений, не позднее чем через один год после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения в порядке, установленном Постановлением Правительства Федерации от 18.05.2022 №897

Таблица №21

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5

Плановые способы и объемы лесовосстановления

По завершению работ при геологическом изучении недр в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края на территории Воскресенского участкового лесничества Ульчского лесничества арендатор обязан осуществить восстановление земель (рекультивацию) (ч. 6 ст. 21 ЛК РФ) площадью 47,8000 га и возврат арендодателю земель площадью 47,8000 га по акту приема-передачи лесного участка.

Таблица №22

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

Таблица №23

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

В соответствии с договором аренды, при производстве работ по геологическому изучению недр в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края, мероприятия по уходу за лесами при воспроизводстве лесов проводить не планируется, и, следовательно, заполнение таблиц не требуется, тематическая лесная карта не составляется.

Таблица №24

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

В соответствии с договором аренды, при производстве работ по геологическому изучению недр в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края, мероприятия по уходу за лесами при воспроизводстве лесов проводить не планируется, и, следовательно, заполнение таблиц не требуется, тематическая лесная карта не составляется.

Таблица №25

Породы (указывается конкретная порода при необходимости)	Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, га	Ежегодная площадь ухода за лесами, га	Вид ухода за лесами
1	2	3	4
Хвойное			
Итого			
Твердолиственное			
Итого			
Мягколиственное			
Итого			
Всего			

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Специальных меропри-ятий по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов не планируется

Таблица №26

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7

II. Организация использования лесов

Выполнение работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых

Сведения о характеристиках и обосновании проектируемых видов и объемов работ, при использовании лесов в целях геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых

Таблица №27

N п/п	Вид проектируемых работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых	Характеристика и обоснование проектируемых работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых	Объем проектируемых работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых
1	2	3	4
1	Строительство и эксплуатация производственной площадки	Геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых) на основании лицензии на пользование недрами ХАБ 016864 БР (, срок окончания пользования участком недр 28.02.2043г.и договора аренды лесного участка от 16.04.2025 г. № 192-250/2025.	47,80 га

Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при использовании лесов в целях геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых

Лесной участок площадью 47,8000 га предоставлен в аренду для геологического изучения недр в Ульчском муниципальном районе Хабаровского края.

Существующих объектов, необходимых для проведения работ на арендуемом участке нет.

При выполнении работ по геологическому изучению недр на арендуемом лесном участке проектируется строительство площадки производственной площадью 47,8000 га и установка аншлага.

Таблица №28

Наименование строения, сооружения	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь строения, сооружения, м2	Протяженность строения, сооружения, м
1	2	3	4	5	6	7
Проектируемые объекты						
Площадка производственная площадка производственная	Строительство объекта	Ульчское, Воскресенское	29	25 часть	3,3	
Площадка производственная площадка производственная	Строительство объекта	Ульчское, Воскресенское	30	13 часть	3,6	
Площадка производственная площадка производственная	Строительство объекта	Ульчское, Воскресенское	29	19 часть	13,9	
Площадка производственная площадка производственная	Строительство объекта	Ульчское, Воскресенское	29	20 часть	1	
Площадка производственная площадка производственная	Строительство объекта	Ульчское, Воскресенское	29	23 часть	2,7	
Площадка производственная площадка производственная	Строительство объекта	Ульчское, Воскресенское	29	38 часть	23,21	
Площадка производственная площадка производственная	Строительство объекта	Ульчское, Воскресенское	30	50 часть	0,09	
Аншлаг Красочное панно на противопожарную тематику, установленное на стационарном столбе (1 шт)	установка и эксплуатация	Ульчское, Воскресенское	30	50 часть		

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке при создании объектов, строений и сооружений для геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых

На лесном участке, предоставленном в аренду, при размещении объектов в целях геологического изучения недр в Ульчском муниципальном районе планируется рубка лесных насаждений на площади 30,5124 га. Общая площадь лесного участка для строительства площадки производственной 47,8000 га. Площадь земель, покрытых лесной растительностью - 30,5124 га.

Общий запас вырубаемой древесины составит 2878,1 м3 из них хвойных пород 2262,9 м3 , ликвидный запас - 2382,7м3 (из них хвойных пород 1878,3 м3 , в том числе: лиственница - 1878,3м3, береза белая -504,4 м3.

Порядок реализации древесины, полученной при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, определяют Правила реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43-46 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 23 июля 2009г. № 604. (с ред. от 14 декабря 2023 г.)

Хранение древесины до ее передачи, полученной при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в целях выполнения работ по геологическому изучению и разработке полезных ископаемых планируется разместить на производственной площадке в квартале №30 части выделов 13, 20, 23, 38, 50.

Таблица №29

Проектируемые объекты, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество	№ квартала	№ выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадка производственная	Ульчское, Воскресенское	30	13 часть	3,60	396	277,2	327,5	230,1
Площадка производственная	Ульчское, Воскресенское	30	20 часть	1,00	150	120	124,2	99,6
Площадка производственная	Ульчское, Воскресенское	30	23 часть	2,70	243	194,4	201,2	161,4
Площадка производственная	Ульчское, Воскресенское	30	38часть	23,21	2 089,1	1 671,3	1 729,8	1 387,2
Аншлаг	Ульчское, Воскресенское	30	50 часть					
ИТОГО				30,51	2 878,1	2 262,9	2 382,7	1 878,3

Сведения о рекультивации нарушенных при геологическом изучении недр, разведке и добыче полезных ископаемых земель на лесном участке при выполнении работ по геологическому изучению недр, разведке и добыче полезных ископаемых, а также подвергшихся нефтяному или иному загрязнению и подлежащих рекультивации земель

С целью восстановления нарушенных земель и снижения активности экзогенных геологических процессов (эрозии и дефляции) после завершения геолого- разведочных работ требуется проведение определенных защитных мероприятий, которые разрабатываются на основании закона РФ № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 г. и в соответствии с требованиями существующих нормативных актов.

В соответствии со статьей 21 Лесного кодекса "...земли, которые использовались для строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры , подлежат рекультивации".

Согласно ст. 26 федерального Закона о недрах "... горные выработки ... должны быть приведены в состояние, обеспечивающее безопасность жизни и здоровья населения, охрану окружающей природной среды".

В соответствии с пунктом 3.4. к договору аренды лесного участка №192- 250/2025 от 16.04.2025 г. Арендатор в день окончания срока действия договора аренды должен передать Арендодателю лесной участок по акту приема-передачи лесного участка в состоянии, пригодном для ведения лесного хозяйства, с характеристиками лесного участка, установленными проектом освоения лесов на день окончания срока действия договора аренды лесного участка.

В соответствии с пунктом 3.4. договора аренды лесного участка по истечении • срока действия договора аренды или в случае досрочного прекращения срока действия договора аренды лесного участка освободить лесной участок от объектов недвижимого имущества, обеспечить снос объектов, созданных для освоения лесного участка, и осуществить рекультивацию земель, на которых рас- положены леса и которые подверглись загрязнению и иному негативному воздействию в соответствии с проектом рекультивации земель и требованиям законодательства Российской Федерации.

Для дальнейшего использования нарушенных горными работами земель и создания на этих площадях условий для естественного восстановления растительного покрова предусматривается проведение работ по рекультивации нарушенных земель.

Предусматривается горнотехническая рекультивация, включающая следующие виды работ:

- планировку (выравнивание) поверхности;
- выполаживание откосов вскрышного вала;
- демонтаж и перемещение на другие объекты всего оборудования находящего на участке.

Площадь рекультивации составляет 47,8000 га.

Таблица №30

Год проведения	Вид мероприятий	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
2043	Рекультивация земель	Ульчское, Воскресенское	29	25 часть	3,30
2043	Рекультивация земель	Ульчское, Воскресенское	30	13 часть	3,60
2043	Рекультивация земель	Ульчское, Воскресенское	30	19 часть	13,90
2043	Рекультивация земель	Ульчское, Воскресенское	30	20 часть	1,00
2043	Рекультивация земель	Ульчское, Воскресенское	30	23 часть	2,70
2043	Рекультивация земель	Ульчское, Воскресенское	30	38 часть	23,21
2043	Рекультивация земель	Ульчское, Воскресенское	30	50 часть	0,09