

Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) лесничество: Кербинское, участковое лесничество: Херпучинское кад. №	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	1,6152
Предоставленном в аренду на основании распоряжения министерства природных ресурсов Хабаровского края от 16 мая 2025 г. № 228-з "О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью "Удинск Золото" части лесного участка для строительства линии электропередачи классом напряжения 10 кВ, дороги автомобильной IV категории в муниципальном районе имени Полины Осипенко Хабаровского края"	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
(вид(ы) использования лесов)	
Договор аренды лесного участка №228-237/2025 от 30 мая 2025 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Введение

Общество с ограниченной ответственностью "Удинск золото" (далее ООО "Удинск золото") осуществляет хозяйственную деятельность в рамках законодательства Российской Федерации. Одним из видов деятельности пользователя является строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Настоящий проект освоения лесов разработан в целях использования лесов для строительства линии электропередачи классом напряжения 10 кВ, дороги автомобильной IV категории в муниципальном районе имени Полины Осипенко.

Планово-картографические материалы:

- тематическая лесная карта распределения территории лесного участка по классам пожарной опасности;
- тематическая лесная карта размещения проектируемых мероприятий по противопожарному обустройству на лесном участке;
- тематическая лесная карта территориального размещения пожарной техники, оборудования, снаряжения, инвентаря на лесном участке;
- тематическая лесная карта профилактических мероприятий по защите лесов на лесном участке;
- тематическая лесная карта санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке;
- тематическая лесная карта территориального размещения существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке.

Неисполнение юридическим лицом, осуществляющим использование лесов, проекта освоения лесов является основанием для принудительного прекращения права пользования лесным участком.

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
ООО "Удинск золото"	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	680000, Хабаровский край, г Хабаровск, Комсомольская ул, д. 45, помещ. 2/1	Телефон: +7 (4212) 46-54-74, +7 (914) 030-41-91, Адрес электронной почты: udinskgold@polyus.com, Сайт: polyus.com, ИНН 7704802821	Договор аренды лесного участка №228-237/2025 от 30 мая 2025 г. Дата регистрации права: Номер(а) регистрации права:	11 месяцев

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Министерство природных ресурсов Хабаровского края
--	---

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ
Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ
Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74 – ФЗ
Приказ Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16.11.2021 № 864 «Об утверждении Состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа»
Лесохозяйственный регламент Кербинского лесничества, утвержденный приказом управления лесами Правительства Хабаровского края от 12 декабря 2018 № 1127П (в ред. приказа комитета лесного хозяйства Правительства Хабаровского края от 28.05.2021 № 733П)
«Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», утвержденные Приказом Минприроды России от 10 июля 2020 г. № 434
Постановление Правительства РФ от 09 декабря 2020 г. № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах»
Постановление Правительства РФ от 07 октября 2020 г. № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»
Приказ Минприроды России от 29.12.2021 № 1024 «Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления»
Распоряжение Правительства РФ от 17.07.2012 г. № 1283-р «Об утверждении перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов»
Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 1084-р «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов»
Приказ Минприроды России от 28.03.2014 г. № 161 "Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов"
Приказ Рослесхоза от 27.04.2012 г. № 174 "Об утверждении нормативов противопожарного обустройства лесов"
Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
Федеральный закон от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире»
Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 "Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи"

Постановление Правительства РФ от 23 июля 2009 г. N 604 "О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, в соответствии со статьями 43 - 46 Лесного кодекса Российской Федерации"

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	30.04.2026 г.
--	---------------

Разработчик проекта	ИП Тютрин Сергей Александрович. Адрес: 680022, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тунгусская, 11. Телефон: 8-(914)-413-77-30, Адрес электронной почты: office@dvluk.ru, Сайт: www.dvluk.ru, ИНН 272400425072 (наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))
---------------------	---

Сведения о лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут

Таблица №1

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Кербинское, Херпучинское, -	220, 18 ч	1,3103
Кербинское, Херпучинское, -	220, 18 ч	0,1096
Кербинское, Херпучинское, -	220, 21 ч	0,1953
Всего:		1,6152

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Лесной участок представлен эксплуатационными лесами.

Таблица №2

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
1	2	3
Защитные леса		
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		
ценные леса		
городские леса		
Резервные леса		
Эксплуатационные леса	1,6152	100,00
Итого лесов	1,6152	100

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Таблица №3

Преобладающая порода (указывается соответствующая порода)	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст, лет	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Защитные леса								
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - Хвойное								
ЛИСТВЕННИЦА	0,1096	30	4	0,7	60,0		2,0	5ЛЗБК2Е
Итого Хвойное	0,1096	30	4	0,7	60,0		2,0	5ЛЗБК2Е
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Эксплуатационные леса	0,1096	30	4	0,7	60,0		2,0	5ЛЗБК2Е
Резервные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Резервные леса								
Всего на лесном участке								
Хозяйство - Хвойное								
ЛИСТВЕННИЦА	0,1096	30	4	0,7	60,0		2,0	5ЛЗБК2Е
Итого Хвойное	0,1096	30	4	0,7	60,0		2,0	5ЛЗБК2Е
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
ВСЕГО	0,1096	30	4	0,7	60,0		2,0	5ЛЗБК2Е

Характеристика имеющихся в границах лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) особо охраняемых природных территорий и объектов (границы и режим особой охраны), мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия

В границах лесного участка особо охраняемых природных территорий и объектов нет.

В соответствии с материалами лесоустройства Кербинского лесничества, на лесном участке, переданном в аренду, особо защитные участки лесов отсутствуют.

Таблица №4

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4
-	-	-	-

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

Загрязнений лесов (в том числе нефтяных, радиоактивных) на лесном участке не выявлено.

Таблица №5

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - кБк/м ² ; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7
Кербинское, Херпучинское, -	-	-	-	-	-	-

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений отсутствуют.

Таблица №6

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7
Кербинское, Херпучинское, -	-	-	-	-	-	-

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований (при наличии)

Сведений о проведении специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований в границах арендуемого лесного участка нет.

Таблица №7

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
1	2
-	-

Дата последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка (получения сведений о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения): 1 997

Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)

Лесной участок обременен правами третьих лиц в квартале № 220 [выдел 18 (часть), выдел 21 (часть)] Херпучинского участкового лесничества Кербинского лесничества.

Таблица №8

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
1	2
Договор аренды № 162/2008 от 05.11.2008 г. АО «Дальлеспром» с видом разрешенного использования – заготовка древесины, срок действия 49 лет.	квартал № 220 [выдел 18 (часть), выдел 21 (часть)], площадь 1,6152 га

В соответствии с ч.1 ст.11 ЛК РФ граждане имеют право свободно и бесплатно пребывать в лесах и для собственных нужд осуществлять заготовку и сбор дикорастущих плодов, ягод, орехов, грибов, и других пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), а также недревесных лесных ресурсов.

В соответствии с ч.8 ст.11 ЛК РФ лица, которым предоставлены лесные участки, не вправе препятствовать доступу других граждан на эти участки, для заготовки и сбора находящихся на них пищевых и не древесных лесных ресурсов, за исключение случаев, предусмотренных ч.4 и ч.5 ст.11 ЛК РФ. Предоставленные гражданам и юридическим лицам лесные участки могут быть огорожены только в случаях, предусмотренных ЛК РФ.

Пребывание граждан в лесах может быть ограничено в целях обеспечения пожарной и санитарной безопасности, безопасности граждан при выполнении работ.

Порядок заготовки и сбора гражданами ресурсов, указанных выше, для собственных нужд установлен Законом Хабаровского края от 14.11.2007

№ 158 «О порядке заготовки гражданами пищевых лесных ресурсов и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд на территории Хабаровского края».

Способы, сроки, допустимые размеры изъятия лекарственных растений по конкретным видам лекарственных растений на территории края утверждены постановлением Правительства Хабаровского края от 18.04.2008 № 108-пр «О способах, объемах изъятия и сроках сбора и заготовки гражданами дикорастущих ягода, плодов и лекарственных растений для собственных нужд на территории Хабаровского края».

Запрещается осуществлять заготовку и сбор грибов и дикорастущих растений, виды которых занесены в Красную книгу Российской Федерации, Красную книгу Хабаровского края или которые признаются наркотическими средствами в соответствии с Федеральным законом от 08.01.1998 № 3-ФЗ «О наркотических средствах и психотропных веществах».

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

На арендуемом лесном участке существующие, подлежащие ремонту или реконструкции объекты отсутствуют.

Таблица №9

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Существующие объекты							
-	Кербинское, Херпучинское, -	-	-			-	-
Проектируемые объекты							
-	Кербинское, Херпучинское, -	-	-			-	-

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры

Таблица №10

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	Кербинское, Херпучинское, -	-	-					
Итого								

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

Арендуемый лесной участок находится на территории Херпучинского участкового лесничества Кербинского лесничества, которое по «Лесопожарному районированию лесов Дальнего Востока» (ДальНИИЛХ, 1982 г.) относится к Ульчскому лесопожарному округу Нижнеамурской лесопожарной области и характеризуется умеренной степенью горимости.

Основными причинами возникновения пожаров является неосторожное обращение с огнем в лесу местного населения, лесозаготовителей, сборщиков ягод и грибов.

В соответствии с ч.2 ст. 53.4 ЛК РФ пользователь в случае обнаружения лесного пожара на участке немедленно обязан сообщить об этом в специализированную диспетчерскую службу и принять все возможные меры по недопущению распространения лесного пожара.

Таблица №11

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Кербинское, Херпучинское, -			1,6152			1,6152	3,0
	Всего			1,6152			1,6152	3,0
	%			100,00			100,00	

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности приведена на тематической лесной карте.

Характеристика водных объектов

Гидрологический режим большинства рек Кербинского лесничества типично горный и характеризуется большой скоростью течения, резким колебанием уровня и расхода воды в зависимости от выпадения осадков. Питание рек носит смешанный характер и происходит в основном за счет атмосферных осадков. Распределение речного стока в течение года крайне неравномерно. Подъемы воды кратковременные, но значительные.

Арендуемый лесной участок пересекает р. Чульбаткан, на прилегающей территории протекает р. Бол.Уда.

Таблица №12

N п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры))	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4
1	р.Чульбаткан	Кербинское, Херпучинское, -, 220, 21ч	0,0323
Всего			0,0323

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение

При выполнении работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов в течение пожароопасного сезона в лесах требуется:

- содержать территории очищенными от древесного хлама и иных легковоспламеняющихся материалов;
- не допускать загрязнения территории горюче-смазочными веществами, для этого предусмотреть использование поддонов.

В соответствии с разделом IV Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614 при проведении рубок лесных насаждений одновременно с заготовкой древесины следует производить очистку мест рубок (лесосек) от порубочных остатков.

В случаях, когда граждане и юридические лица, осуществляющие использование лесов, обязаны сохранить подрост и молодняк, огневые способы очистки мест рубок (лесосек) от порубочных остатков запрещаются.

При проведении очистки мест рубок (лесосек) осуществляются:

а) весенняя доочистка в случае рубки в зимнее время;

б) укладка порубочных остатков длиной не более 2 метров в кучи или валы шириной не более 3 метров с уплотнением их к земле для перегнивания, сжигания или разбрасывания в измельченном виде по площади места рубки (лесосеки) на расстоянии не менее 10 метров от прилегающих лесных насаждений. Расстояние между валами должно быть не менее 20 метров, если оно не обусловлено технологией лесосечных работ;

в) завершение сжигания порубочных остатков при огневом способе очистки мест рубок (лесосек) до начала пожароопасного сезона. Сжигание порубочных остатков от летней заготовки древесины и порубочных остатков, собранных при весенней доочистке мест рубок (лесосек), производится осенью, после окончания пожароопасного сезона.

Если складывающиеся погодные условия создают угрозу лесного пожара, могут быть введены особые меры регулирования производственных операций в лесных массивах, повышающие уровень обеспеченности борьбы с лесными пожарами. Доступ посторонних лиц может быть резко ограничен или полностью прекращен. На щитах-объявлениях дается информация о причине ограничения доступа в лес, телефон единой диспетчерской службы лесоохраны (8-800-100-94-00).

Таблица №13

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-	-	Кербинское, Херпучинское, -	Эксплуатационные леса	-	-	-	-	-	-	-	-

Мероприятия по противопожарному обустройству лесов на территории арендуемого лесного участка не проектируются.

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

В соответствии с частью 5 приложения 2 к приказу Минприроды России от 28.03.2014 № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, нормам наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов» на арендуемом лесном участке проектируется использование пожарного оборудования, снаряжения и инвентаря.

Таблица №14

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6

Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	Штука	1	1		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).
Бензопилы	Штука	1	1		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	5	5		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).
Топоры	Штука	5	5		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).

Лопаты	Штука	10	10		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).
Емкость для доставки воды объемом 10 -15 л	Штука	3	3		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).
Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	Комплект	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	10		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).
Аптечки первой помощи	Штука	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров	2		Вблизи села Удинск, в северо-восточном направлении в 13 км от лесного участка, переданного в аренду, на земельном участке с кадастровым номером 27:12:0011041:103 (земли промышленности) GPS координаты: N 52°54'02.76" E 138°50'55.99" E (расстояние от лесного участка: азимут 59°, расстояние 13,9 км).

Профилактические мероприятия по защите лесов, с указанием мест проведения профилактических мероприятий, на арендуемом лесном участке не планируются.

Очагов вредных организмов на арендуемом лесном участке не выявлено. Распространение вредных организмов и болезней леса не выходит за рамки естественной нормы наличия их в жизни и развитии лесных биогеоценозов. В целом санитарное экологическое состояние лесного участка удовлетворительное.

В случае обнаружения погибших или поврежденных вредными организмами и иными природными и антропогенными воздействиями лесных насаждений арендатор лесного участка обязан в 5-дневный срок с даты обнаружения таких насаждений проинформировать об этом Министерство лесного хозяйства и лесопереработки Хабаровского края.

Наименование очагов вредных организмов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	№ квартала	№ выдела	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7
-	Эксплуатационные леса	Кербинское, Херпучинское, -	-	-	-	-

Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов не проектируются.

Сведения о повреждении и гибели лесов на арендуемом лесном участке отсутствуют. Таблица не заполняется.

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	№ квартала	№ выдела	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7
-	Эксплуатационные леса	Кербинское, Херпучинское, -	-	-		

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 2047 от 09.12.2020 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах» при использовании лесов не допускается:

- загрязнение почвы в результате нарушения установленных законодательством Российской Федерации требований к обращению с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления;
- невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосек, а также работ по приведению лесных участков, предоставленных в аренду, в состояние, пригодное для использования этих участков по целевому назначению, или работ по их рекультивации;
- загрязнение лесов промышленными и бытовыми отходами.

В качестве мероприятия по обеспечению санитарной безопасности в лесах проектируется регулярная (ежегодная до начала пожароопасного сезона в лесах в течение всего срока аренды) очистка территории арендуемого лесного участка от строительного, бытового мусора, иных видов отходов.

Санитарное экологическое состояние используемого лесного участка удовлетворительное, санитарно-оздоровительные мероприятия не проектируются.

[illegible]

Резервные леса									
Итого									
Эксплуатационные леса									
-	Эксплуатационные леса	Кербинское, Херпучинское, -	-	-				-	-
Итого									
Всего									

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются)

Таблица №19

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					Установка предупреждающих аншлагов, шт.	Радиационный контроль лесных ресурсов (по видам)	Дозиметрический контроль при проведении лесохозяйственных работ	Прочие защитные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Кербинское, Херпучинское, -	-	-		-		-		

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

Таблица №20

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6
Кербинское, Херпучинское, -	-	-		-	-

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

На период аренды лесного участка, площадь, подлежащая лесовосстановлению, отсутствует.

Таблица №21

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5
-	Кербинское, Херпучинское, -	-	-	

Плановые способы и объемы лесовосстановления

По завершении работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов арендатор обязан осуществить восстановление земель (рекультивацию) (ч.9 ст.21 Лесного кодекса Российской Федерации) и передать лесной участок по акту приема-передачи лесного участка арендодателю.

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении на период действия проекта освоения лесов отсутствует.

Таблица №22

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

Лесовосстановительные мероприятия на территории арендуемого лесного участка не проектируются.

Таблица №23

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления
---	---	------------	----------	-------------	---------------------------------------

1	2	3	4	5	6
-	Кербинское, Херпучинское, -	-	-	-	-

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

На арендуемом лесном участке мероприятия по уходу за лесами не проектируются.

Таблица №24

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Кербинское, Херпучинское, -	-		-	-	

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

На арендуемом лесном участке мероприятия по уходу за лесами не проектируются.

Таблица №25

Породы (указывается конкретная порода при необходимости)	Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, га	Ежегодная площадь ухода за лесами, га	Вид ухода за лесами
1	2	3	4
Хвойное			
Итого			
Твердолиственное			
Итого			
Мягколиственное			
Итого			
Всего			

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Проектируемые виды и объемы мероприятий по охране объектов животного мира разработаны в соответствии с Федеральными законами от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире», Требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

- выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;
- устройство в реках или протоках запаней или установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;
- расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Территория Кербинского лесничества отнесена к Дальневосточному таежному лесному району таежной зоны.

В соответствии с приказом МПР России от 06.04.2004 г. №323 «Об утверждении Стратегии сохранения редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных, растений и грибов», п.8 приказа Минприроды России от 29.05.2017 г. №264 № «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации» лица, использующие леса, обязаны передавать сведения о выявленных местах обитания редких видов растений в органы государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченные в области лесных отношений, для учета указанных мест в лесохозяйственных регламентах или выделения как особо защитных участков лесов при проведении лесоустройства.

При настоящем проектировании специальных обследований по выявлению видов животных и растений, находящихся на грани исчезновения и нуждающихся в особой охране, не проводилось и мероприятия по их охране не намечались.

Таблица №26

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7

Лесной участок переданный в аренду ООО "Удинское" с целью строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	- обязательное соблюдение границ территории, отведенной в аренду; - предотвращение утечек и разливов ГСМ; сбор, утилизация отходов; - запрет проезда вне существующих дорог; - сохранение имеющихся мест для гнезд, недопущение браконьерства; - ограничение доступа к району работ транспорта и людей, не связанных с эксплуатацией, особенно в миграционный период и период гнездования; - приведение территории используемого лесного участка после окончания работ в пригодное состояние для дальнейшего ведения лесного хозяйства	Кербинское, Херпучинское, -	220	18 ч, 21 ч	1,6152	1,6152, Гектар
--	---	-----------------------------	-----	------------	--------	----------------

На основании ст. 63 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74 – ФЗ использование, охрана, защита, воспроизводство лесов, расположенных в водоохранных зонах, осуществляется в соответствии с лесным законодательством. В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

При производстве работ под двигатель устанавливается металлический поддон для улавливания протечек масла, для заправки техники ГСМ предусматривается применение специальных заправочных пистолетов;

Загрязненный слой грунта снимается и складывается в местах, исключающих затопление поверхностными и подтопление грунтовыми водами.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды (в ред. Федерального закона от 14.07.2008 № 118 – ФЗ).

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности (ст. 65 Водного кодекса РФ).

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранных зон ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством РФ (часть 18 в ред. Федерального закона от 14.07.2008 № 118-ФЗ).

В процессе эксплуатации лесного участка для минимизации негативного воздействия на водные объекты арендатором должны быть предусмотрены следующие мероприятия:

- использование при строительстве только исправной и не имеющей утечки нефтепродуктов спецтехники;
- запрещение мойки технических средств и механизмов на водоемах и водотоках.

Другие виды и объемы мероприятий по охране водных объектов составом проекта не предусмотрены.

II. Организация использования лесов

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Сведения о характеристиках и обосновании проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

На лесном участке, предоставленном в аренду, планируется строительство объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры: линия электропередачи воздушная, всех классов напряжения; дорога автомобильная; площадка производственная с покрытием. Существующие, подлежащие ремонту и реконструкции объекты отсутствуют.

Строительство проектируемых объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, производится в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 № 1084-р «Перечень объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов».

Таблица №27

N п/п	Вид проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Характеристика и обоснование проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Объем проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
1	2	3	4

1	Вырубка насаждений	Вырубка лесных насаждений при строительстве капитальных объектов: - линия электропередачи воздушная, всех классов напряжения; - дорога автомобильная; - площадка производственная с покрытием	0,1096 га
2	Строительство и эксплуатация объекта "линия электропередачи воздушная всех классов напряжения"	Строительство линии электропередачи воздушной классом напряжения 10 кВ	0,2326 га
3	Строительство и эксплуатация объекта "дорога автомобильная"	Строительство дороги автомобильной IV категории	0,0756 га
4	Строительство и эксплуатация объекта "площадка производственная с покрытием"	Строительство площадки производственной с покрытием	1,3070 га
5	Рекультивация земель	Ликвидация объектов (планировка, формирование откосов, снятие и нанесение плодородного слоя почвы), очистка территории лесного участка от производственных отходов, возврат лесного участка арендодателю.	1,6152 га

Рекультивационные работы должны проводиться в период положительных температур и в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель». При невозможности их проведения по окончании строительства, работы должны быть выполнены в течение года по завершению строительства в сроки, согласованные с владельцами участков, выделяемых под строительство.

Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Проектируемыми объектами являются: линия электропередачи воздушная всех классов напряжения; дорога автомобильная, площадка производственная с покрытием. Местоположение проектируемых объектов приводится в таблице № 28.

Таблица №28

Наименование объекта, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Существующие объекты							
-	Кербинское, Херпучинское, -	-	-			-	-
Проектируемые объекты							
Площадка производственная с покрытием	Кербинское, Херпучинское, -	220	18 ч	10 777		Объект капитального строительства площадка производственная с покрытием	Строительство, эксплуатация, рекультивация
Площадка производственная с покрытием	Кербинское, Херпучинское, -	220	21 ч	1 953		Объект капитального строительства площадка производственная с покрытием	Строительство, эксплуатация, рекультивация
Дорога автомобильная	Кербинское, Херпучинское, -	220	21 ч	1 096	35	Объект капитального строительства: дорога автомобильная IV категории, ширина полосы не более 3 метров, ширина обочины 2 метра	Вырубка лесных насаждений, строительство, эксплуатация, рекультивация
Линия электропередачи воздушная всех классов напряжения	Кербинское, Херпучинское, -	220	18 ч.	2 326	67	Объект капитального строительства: линия электропередачи воздушная классом напряжения 10 кВ	Строительство, эксплуатация, рекультивация

Территориальное размещение проектируемых объектов при использовании арендуемого лесного участка показано на тематической лесной карте.

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения), предназначенном для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Таблица №29

Проектируемые объекты, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Дорога автомобильная	Кербинское, Херпучинское, -	220	18 ч	756	4,55	3,35	1,9	1,9
Площадка производственная с покрытием	Кербинское, Херпучинское, -	220	18 ч	340	2,11	1,31	0,8	0,8
ИТОГО				1 096	6,66	4,66	2,7	2,7

При строительстве объектов на лесном участке будет вырублено насаждений на площади 1096 м2. Объем вырубки составит 6,66 м3, в том числе хвойные – 4,66 м3. Запас ликвидной древесины составит 2,7 м3, в том числе хвойные – 2,7 м3, в том числе по породам: лиственница – 2,7 м3.

В соответствии со статьей 20 Лесного кодекса РФ от 4 декабря 2006 г. N 200-ФЗ, право собственности на древесину, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, принадлежит Российской Федерации и должна быть реализована в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.07.2009 N 604 «О реализации древесины, которая получена при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда в соответствии со ст.43-46 Лесного Кодекса РФ».