

ОТЧЕТ по инвестиционным проектам в области освоения лесов за I квартал 2018

В крае реализуется шесть проектов, включенных в перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения. Сумма заявленных инвестиций составляет 26 036,8 млн. рублей, освоено 26 298,7 млн. рублей, в том числе 600,8 млн. рублей в 1 квартале текущего года.

1. Проект ООО "Римбунан Хиджау МДФ" "Завод по производству 150 тыс. куб. м в год древесноволокнистых плит МДФ/ГХДФ" (пос. Хор Хабаровского края).

Проект включен в Перечень приоритетных в области освоения лесов приказом Минпромторга России № 172 от 30 сентября 2008 г.

Ежегодный объем отпуска древесины в рубку 2083 тыс. куб. м. Заключены договоры аренды лесных участков с объемом отпуска древесины в рубку 1470 тыс. куб. м.

Продолжается работа по освоению введенных в эксплуатацию и созданию новых деревообрабатывающих мощностей.

На созданных лесопильных мощностях в 1-м квартале 2018 г. произведено 24 тыс. куб. м пиломатериалов, из них 0,5 тыс. куб. м сухих.

Пиломатериалы реализуются по контрактам компаниям из Гонконга, Китая, Японии. Отходы в виде щепы, горбылей, опилок и коры накапливаются и используются для выработки тепловой энергии для обеспечения технологии сушки пиломатериалов, обогрева промышленных и административных зданий, а также реализуются по договорам предприятиям и отпускаются населению поселка.

По созданию производства 289 тыс. куб. м пиломатериалов в год (вторая очередь) на площадке завода МДФ в пос. Хор в соответствии с внешнеторговым контрактом № RH-NAВ-1610 от 22.11.2016 с компанией WDT Maschinenbau GesmbH (Австрия) и графиком работ:

- выполнены все фундаменты под оборудование участка сортировки и пакетирования пиломатериалов внутри цеха;
- смонтирована основная часть оборудования фрезернопильной линии, сортировки и пакетирования пиломатериалов;
- технологическое оборудование полностью поставлено на промышленную площадку;

- завершение шеф-монтажных работ запланировано на июль, испытание оборудования "под нагрузкой" и подписание акты приема-передачи с поставщиком – август.

Задолженности по арендной плате нет.

Для освоения лесного фонда проводятся работы по ремонту существующих автомобильных дорог и мостов.

На лесных участках, включенных в проект, продолжается работа по созданию новой и восстановлению существующей лесной инфраструктуры (Сукпайское, Тумнинское, Высокогорное, Ульчское, Мухенское лесничества).

Сумма заявленных инвестиций по проекту 4739,2 млн. рублей, освоено с начала реализации проекта 5373,8 млн. рублей, в т.ч. в 1 квартале 2018 г. – 4,6 млн. рублей.

Заявка на внесение изменений в проект проекта в части корректировки перечня лесных участков со снижением лесосырьевого потенциала до 2028 тыс. куб. м отпуска в год согласована Рослесхозом (исх. № АВ-06-27/18672 от 20.12.2017).

2. Проект ОАО "Дальлеспром" "Создание Дальневосточного центра глубокой переработки древесины на основе производств: лущеного шпона, с общим объемом - 300 тыс. куб. м/год, лесопильного, объемом 230 тыс. куб. м/год пиломатериалов, плит МДФ – 300 тыс. куб. м/год, в г. Амурске и технологической щепы – 750 тыс. куб. м/год в пос. Ванино, Хабаровского края".

Проект включен в Перечень приоритетных проектов в области освоения лесов Приказом Минпромторга России от 23 сентября 2009 г. № 845.

Ежегодный планируемый объём отпуска древесины на участках лесного фонда, включённых в проект, составляет 2 411 тыс. куб. м.

Завод по производству лущёного шпона:

Производственные мощности введены 7 декабря 2012 г.

24 декабря 2015 года получено Разрешение на ввод в эксплуатацию завода по производству шпона.

В I квартале 2018 года произведено 54,23 тыс. куб. м. шпона. Выручка от реализации продукции в I квартале составила 719,59 млн. рублей.

Завод по производству пиломатериалов:

Завершен монтаж основного производственного оборудования.

Ведется монтаж оборудования котельной установки с турбиной компании Политехник (Австрия).

Завершаются строительные-монтажные работы на участке сушки пиломатериалов и благоустройство территории.

С июня 2017 года начат выпуск и реализация продукции – сырой пиломатериал. В I квартале 2018 года произведено 22,35 тыс. куб. м. пиломатериалов. Выручка от реализации продукции в I квартале составила 206,24 млн. рублей.

Завод по производству топливных гранул (пеллет):

Выполняется инжиниринг проекта, ведется подбор основного персонала, подготовлен бизнес-план, выбран проектировщик, генеральный подрядчик, подписан договор на поставку производственной линии (Кноблингер, Австрия).

Сумма заявленных инвестиций – 12 085 млн. рублей, освоено с начала реализации проекта – 12 050 млн. рублей, в т.ч. в I квартале 2018 г. – 377,0 млн. рублей.

3. Проект ООО "Азия Лес" "Организация производства строганных и профилированных пиломатериалов" в пос. Берёзовый Солнечного района Хабаровского края.

Проект включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов приказом Минпромторга РФ от 18 января 2012 г. № 25.

Ежегодный объём отпуска древесины в рубку на участках лесного фонда, включённых в проект, составляет 973 тыс. куб. м.

К настоящему времени ООО "Азия Лес" приобретено все технологическое оборудование для деревообрабатывающего комплекса.

В части строительства деревообрабатывающего завода и объектов инфраструктуры на сегодняшний день выполнены следующие работы:

- введена в эксплуатацию линия сортировки бревен;
- выполнена отсыпка объездной и подъездной дорог;
- по устройству внутренних дорог.

В декабре 2017 г. введен в промышленную эксплуатацию завод по производству 84 тыс. тонн в год топливных гранул компании "Продеса" (Испания). Завершилось строительство мини-ТЭС электрической мощностью 3,0 МВт. Выполнены фундаменты под здание и оборудование объекта.

Для финансового обеспечения затрат, понесенных ООО "Азия Лес" на создание цеха генерации электроэнергии, Министерством Российской Федерации по развитию Дальнего Востока была выделена субсидия из федерального бюджета в размере 258 млн. рублей.

Сумма заявленных инвестиций по проекту 3726,8 млн. рублей, освоено с начала реализации проекта 7997,0 млн. рублей, в т.ч. в I квартале 2018 г. – 61,5 млн. рублей.

4. Проект ООО "Логистик Лес" "Создание деревообрабатывающего предприятия" в Хабаровском крае.

Проект включен в Перечень приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов приказом Минпромторга РФ от 01 февраля 2017 г. № 254. В проект включены лесные участки с ежегодным отпуском древесины в объеме 776 тыс. куб. м.

В отчетном квартале была продолжена работа по приобретению специализированной техники. Обществом заключены договора лизинга и произведены первые лизинговые платежи по ним. Также проведены переговоры о приобретении дополнительных единиц техники для создания объектов лесной инфраструктуры и лесозаготовительного производства: экскаватора, вилочного погрузчика, фронтальных погрузчиков и грузовых самосвалов. Заключение договоров запланировано на начало второго квартала 2018 года.

Также в отчетном квартале управляющей компанией АО "Корпорация развития Дальнего Востока" была одобрена заявка ООО "Логистик Лес" на заключение соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР) "Комсомольск". Статус резидента ТОСЭР "Комсомольск" был получен Обществом в марте 2018 года.

Объем лесозаготовок за отчетный период составил 96,4 тыс.куб.м. Ведется создание объектов лесной инфраструктуры.

По проекту планируется создать мощности по производству:

- 380 тыс. куб. метров высокосортных пиломатериалов;
- 150 тыс. тонн топливных гранул;
- 230 тыс. куб. метров технологической щепы.

Планируется создать 416 новых рабочих мест.

Сумма заявленных инвестиций по проекту 3 433,5 млн. рублей, освоено с начала реализации проекта 335,1 млн. рублей, в т.ч. в 1 квартале 2018 г. – 20,9 млн. рублей.

5. Проект ООО "Леспром ДВ" "Создание лесоперерабатывающего комплекса" в муниципальном районе им. Лазо Хабаровского края.

Проект включен в Перечень приоритетных приказом Минпромторга РФ № 855 от 23 марта 2017 г. В проект включены лесные участки с ежегодным объёмом отпуска древесины в рубку 62 тыс. куб. м.

Для осуществления вывозки сортиментов в первом квартале 2018 года приобретены лесовозы MAN.

Получено разрешение на увеличение установленной мощности с 650 кВт. до 2000 кВт. Заключены договора на поставку камер КСО-298 согласно технических условий присоединения к электрическим сетям, а также на поставку 3-х трансформаторных подстанций.

Строительство завода по производству шпона лущеного мощностью 9,5 тыс. куб, м. в год:

Проектно-изыскательные работы выполнены в полном объеме.

Выполнены строительно-монтажные работы цеха по производству шпона. Инвестором в рамках Проекта полностью закуплены линии по производству лущеного шпона. Часть оборудования поставлена на производственную площадку, производится его монтаж.

В отчетном квартале произведено 55 тонн пеллет.

Сумма заявленных инвестиций по проекту 1301,8 млн. рублей, освоено с начала реализации проекта 863,1 млн. рублей, в т.ч. в 1 квартале 2018 г. – 94,9 млн. рублей.

6. Проект ООО "Восточная Торговая Компания" "Создание комплексного деревообрабатывающего предприятия".

Проект включен в Перечень приоритетных приказом Минпромторга РФ № 1673 от 26 мая 2017 г.

Заключены и прошли процедуру государственной регистрации договоры аренды лесных участков с общим ежегодным объемом заготовки древесины 136,6 тыс.куб.м.

В отчетном квартале на реализацию проекта направлено 41,9 млн. рублей, в том числе:

- проведены строительно-монтажные работы на площадке проекта в пос. Хор в размере 13,3 млн. рублей;

- приобретена лесозаготовительная, лесохозяйственная, дорожно-строительная техника для ведения лесозаготовительной деятельности - 6,8 млн. рублей;

- выполнены работы по отводу и таксации лесосек и объектов инфраструктуры - 0,3 млн. рублей;

- оплачено деревообрабатывающее оборудование - 16,3 млн. рублей;

- профинансированы затраты на объекты капитального строительства, в том числе:

- железнодорожный тупик - 1,5 млн. рублей;
- производственная база - 1,9 млн. рублей;
- модульные здания бытового назначения - 1,6 млн. рублей.

В 1 квартале 2018 года заключены и прошли процедуру государственной регистрации договоры аренды двух земельных участков общей площадью 22,5 тыс. кв. м. Данные земли будут использованы для строительства производственных и административных зданий деревообрабатывающего комплекса.

В пос. Хор введена в тестовую эксплуатацию линия по производству шпона, выпущено 1 тыс. куб. м. готовой продукции. Объем произведенного сухого пиломатериала лиственных пород за отчетный период - 3 тыс. куб. м.

В г. Советская Гавань определена промышленно-производственная площадка проекта и осуществляется подготовка проектной документации по созданию деревообрабатывающего производства. Законтрактовано современное технологическое деревообрабатывающее оборудование проектной мощностью 100 тыс. куб. м. сухого пиломатериала в год.

Для кадрового обеспечения создаваемого деревообрабатывающего предприятия подписано Соглашение о стратегическом партнерстве между ООО «Восточная торговая компания» и АНО «Агентство по развитию человеческого капитала на Дальнем Востоке».

Сумма заявленных инвестиций по проекту 750,4 млн. рублей, освоено с начала реализации проекта 408,3 млн. рублей, в т.ч. в 1 квартале 2018 г. – 41,9 млн. рублей.